

## Protokoll fört vid Parklyckans samfällighetsförenings styrelsemöte 2011-08-18

Närvarande:

Thomas Hedlund, ordf

Jonna Svensson, kassör

Per Ekwall, sekr

Kalle Eriksson

Anders Jonsson, Brf Brunnen

Björn Larsson, Brf Brunnen

- **Mötets öppnande**

Thomas förklarade mötet öppnat och hälsade alla välkomna.

- **Genomgång av föregående styrelseprotokoll**

Protokollet 11-06-14 och 11-06-30 godkändes. Beslutet om återkallande av begäran om stadgeändring skall tas upp och föredras på årsmötet! Punkten "Begäran om stadgeändring hos Lantmäteriet" på åtgärdslistan är härmed åtgärdad.

- **Åtterrappport av åtgärdslista**

- Punkten "Ny anläggningsförrättning" pågår, inget nytt att rapportera för dagen.
- "Vattenschablonsmodell." Jonna förklarade hur vattenavräkningen hittills gjorts. De boende som lämnat in måtarställning har fått en in- eller utbetalning, de som inte lämnat in uppgift om måtarställning har fått en avräkning som motsvarar den schablon (125 kbm) som används vid beräkningen av den månatliga samfällighetsavgiften. Efter diskussion beslutades att vi som tidigare ber varje fastighetsägare läsa av sin vattenmätare den 30/9 och lämna uppgiften till styrelsen senast den 15/10. Om någon trots påminnelse inte lämnar in uppgift kommer en förbrukning motsvarande dubbel schablon (2 x 125 kbm) att utgöra underlag vid årsavräkningen. "Vattenschablonsmodellen" läggs i G-mailens kalender.
- "Beskrining av träd i ekparken" pågår, inget nytt att rapportera.
- "Vaktmästartjänst", beslutades att STG fortsättningsvis sköter trädgårdsunderhållet och att övrigt som efterhand behöver lagas eller repareras får åtgärdas med då lämplig reparatör eller firma. Punkten anses därmed avklarad.
- "Byte av glödlampor." De gatlampor som varit ur funktion är nu åtgärdade.
- "Aktuell kostnadsrapport", se under punkten Ekonomi!
- Punkterna "Översyn upphandlingsavtal och notering om löpande aktiviteter i G-mail" pågår, inget nytt att rapportera.
- "Skylt hastighetsbegränsning." pågår, inget nytt att rapportera.
- "Kontroll av fakturor från Maskinringen." Kenneth som ansvarar för punkten ej närvarande, kvarstår till nästa möte.
- "Lösa stenar (katthuvuden)" runt markbelysningen Parklyckevägen 23 och andra som lossnat efter snöröjningen ännu ej åtgärdade.

- **Ekonomi**

- Kassören har skickat ut resultatredovisning för första halvåret. De flesta kostnaderna ser ut att följa budget förutom snöröjningen som redan från årets början ligger högt. Inga åtgärder beslutades f n med anledning av detta.

- **Övriga frågor**

- Det har under en tid varit slut på kompostpåsar i soprummet. Ansvaret ligger på Samfälligheten att beställa nya påsar när de tar slut! Detta är nu åtgärdat.
- Det har framkommit klagomål från boende på dålig skyltning av gatunummer. JM bör kontaktas för att se om de kan åtgärda detta. Punkten förs upp på aktivitetslistan.
- Från Brf Brunnens representanter har det framförts funderingar på hur stadgarna skall tolkas när det gäller rösträtt på bl a årsstämman. Den tolkning som hittills gjorts är att Brunnen har en röst på stämman. Thomas, Anders och Björn försöker att få en träff med representant från Lantmäteriet för att få hjälp med tolkningen av stadgarna i denna del.

- **Nästa möte**

Nästa styrelsemöte 2011-09-21 kl 18:00 hos Kalle, Parklyckevägen 41.